

Comunicat de presă:

Porsche Immobilien mizează pe verde:
Sediul „Porsche București Nord” va funcționa cu energie regenerabilă

București, 19.12.2023

Dezvoltarea durabilă și reducerea amprenteii de carbon provenită de la clădirile pe care le administrează sunt obiective vitale pentru Porsche Immobilien, care pune acțiunea responsabilă față de oameni și mediu în centrul deciziilor sale strategice. Luna aceasta, compania continuă seria inițiativelor sale verzi derulate în România cu montarea panourilor solare la sediul său „Porsche București Nord”. Investiția totală, sprijinită prin fonduri PNRR, se ridică la peste 2,2 milioane de lei. Centrala fotovoltaică va deveni operațională în iulie 2024 și va crește ponderea de energie regenerabilă în totalul consumului clădirii.

În cadrul unui demers de eficientizare a consumului și reducere a emisiilor derulat la nivelul tuturor clădirilor din patrimoniul său local, Porsche Immobilien, divizia imobiliară a Porsche Holding Salzburg, începe echiparea cu panouri fotovoltaice a sediului său „Porsche București Nord”, ca urmare a semnării contractului de finanțare nr. 99/19.12.2023 pentru proiectul „Instalarea unei centrale electrice fotovoltaice la punctul de lucru al Porsche Immobilien SRL din localitatea Voluntari, Bdul. Pipera, nr. 2, județul Ilfov”.

Beneficiind de suportul fondurilor europene alocate sub egida „**PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată**”, inițiativa Porsche Immobilien se înscrie în programul PNRR Pilonul 1, respectiv „Tranziția verde, Componenta C6 – Energie; Măsura de investiții I.1 – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană și solară, cu sau fără instalații de stocare integrate”.

Centrala fotovoltaică de la sediul „Porsche București Nord” va asigura cu energie regenerabilă o bună parte din necesarul de consum și, în același timp, va injecta temporar în Sistemul Energetic Național (SEN) surplusul de energie, reducând semnificativ amprenta de carbon a clădirii. Este un proiect de importanță strategică pentru Porsche Immobilien, care pe termen lung își propune să aducă toate clădirile aflate în gestiunea sa la nivelul clasei energetice A. Prin dotarea sediilor sale cu panouri solare, Porsche Immobilien țintește creșterea ponderii de energie regenerabilă folosită pentru consumul propriu, contribuind astfel la protejarea naturii.

Pentru implementarea proiectului, Porsche Immobilien a alocat o investiție în valoare de 2.276.449 lei (cu TVA), respectiv 1.912.982 lei (fără TVA).

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – Urmatoarea Generație UE”

<https://mfe.gov.ro/pnrr/>

<https://www.facebook.com/PNRROficial/>

Valoarea totală eligibilă a proiectului – reprezentând contravaloarea contribuției din fonduri europene, valoarea co-finanțării publice și/sau private, precum și totalul cheltuielilor publice și/sau private – este de 1.655.744 lei (fără TVA). Din aceasta:

- valoarea maximă eligibilă a ajutorului de stat nerambursabil este 695.457 lei (fără TVA)
- valoarea eligibilă a cheltuielilor care se acoperă din contribuția proprie a beneficiarului reprezintă 960.287 lei (fără TVA).

De asemenea, pentru implementarea panourilor fotovoltaice, beneficiarul proiectului va acoperi din contribuție proprie cheltuieli neeligibile în valoare de 257.238 lei (fără TVA), iar valoarea TVA-ului este de 363.467 lei.

Centrala va începe producția de energie regenerabilă în iulie 2024, după finalizarea lucrărilor de instalare a panourilor solare. Implementarea proiectului a început în iulie 2022, odată cu depunerea ofertei de finanțare, în conformitate cu principiul demarării lucrărilor prevăzut la art. 2 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014.

Urmărind îndeaproape traiectoria de dezvoltare durabilă trasată în cadrul strategiei „evolve 2030” la nivel de Grup, Porsche Immobilien țintește reducerea amprente de carbon provenită de la clădirile sale, dar și creșterea ponderii investițiilor sale verzi și a finanțării prin active verzi, cu 30% până în 2030. Numeroasele măsuri de eficientizare a consumului energetic, pe care Porsche Immobilien le-a implementat în ultimii trei ani, au adus compania la pragul superior în atingerea acestor obiective. Cu această nouă investiție în sustenabilitate, Porsche Immobilien reiterează angajamentul său ferm, luat în contextul schimbărilor climatice, de a contribui la protejarea naturii și la crearea unui mediu mai curat pentru generațiile viitoare.

Persoană de contact:

Roland Andor – Director de Investiții/Administrativ, Manager Proiect Panouri Fotovoltaice

Email: roland.andor@porsche.ro

Telefon: 0721 298 640

Despre Porsche Immobilien

Porsche Immobilien S.R.L., înființată în 2008, este filiala locală a Porsche Immobilien GmbH, parte din Porsche Holding Salzburg și se ocupă de administrarea proprietăților, prin cele două compartimente ale sale: Investiții și Administrativ. În România, Porsche Immobilien administrează 7 clădiri situate pe 5 terenuri, în județele Ilfov și Timiș. Societatea are în competență și răspundere administrarea și întreținerea patrimoniului imobiliar, precum și execuția proiectelor de investiții.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – Urmatoarea Generație UE”

<https://mfe.gov.ro/pnrr/>

<https://www.facebook.com/PNRROficial/>