

Comunicat de presă:

**Investiție verde la „Porsche Premium Pipera”:
Sediul Porsche Immobilien va fi dotat cu panouri solare**

București, 22.11.2023

Porsche Immobilien crește investițiile în energie verde: compania începe echiparea sediului său „Porsche Premium Pipera” cu panouri solare, în cadrul unui demers amplu care vizează eficientizarea consumului și reducerea amprentei de carbon la nivelul clădirilor aflate în patrimoniul său din România. Compania alocă un buget total de peste 2,2 milioane de lei pentru construirea centralei fotovoltaice, care va fi dată în folosință la finalul lunii iunie 2024. Susținut prin programul PNRR, proiectul se aliniază strategiei Porsche Immobilien de dezvoltare durabilă și sustenabilitate, stabilită pe termen lung la nivelul grupului Porsche.

Continuând demersul său centrat pe acțiuni responsabile și protejarea mediului înconjurător, Porsche Immobilien, divizia imobiliară a Porsche Holding Salzburg, anunță implementarea de panouri fotovoltaice la sediul „Porsche Premium Pipera”, ca urmare a semnării contractului de finanțare nr. 90/22.11.2023 pentru proiectul „Instalarea unei centrale electrice fotovoltaice la punctul de lucru al Porsche Immobilien SRL din loc. Voluntari, Bdul. Pipera, nr. 1X, Jud. Ilfov”.

Beneficiind de susținere și co-finanțare oferită prin intermediul PNRR sub egida sloganului „PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată”, proiectul este gestionat de Ministerul Energiei și este încadrat în Planul Național de Redresare și Reziliență al României, Pilonul 1, respectiv: „Tranziția verde, Componenta C6 – Energie; Măsura de investiții I.1 – Sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană și solară, cu sau fără instalații de stocare integrate”.

Datorită acestei centrale fotovoltaice, un procent substanțial din necesarul de consum al sediului Porsche Immobilien în chestiune va fi acoperit din surse regenerabile, reducând astfel amprenta de carbon a clădirii. În același timp, centrala va fi capabilă să trimită temporar excedentul de energie instant în Sistemul Energetic Național (SEN).

Amplasarea panourilor fotovoltaice pe acoperișurile sediilor Porsche Immobilien va contribui la atingerea obiectivelor companiei pe termen lung, de sustenabilitate și dezvoltare durabilă. Astfel, Porsche Immobilien a luat, în ultimii trei ani, mai multe măsuri de eficientizare a consumului, implementându-le cu succes la nivelul tuturor sediilor pe care le administrează în România. Prin această nouă inițiativă, Porsche Immobilien își propune să crească ponderea energiei regenerabile în totalul consumului său de energie primară și, în același timp, să susțină și mai eficient optimizarea costurilor sale operaționale.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – Urmatoarea Generație UE”

<https://mfe.gov.ro/pnrr/>

<https://www.facebook.com/PNRROficial/>

Construcția centralei fotovoltaice de la sediul „Porsche Premium Pipera” va fi realizată cu un buget total de 2.270.776 lei cu TVA, respectiv 1.908.215 lei fără TVA.

Valoarea totală eligibilă a proiectului – reprezentând contravaloarea contribuției din fonduri europene, valoarea co-finanțării publice și/sau private, precum și totalul cheltuielilor publice și/sau private – este de 1.651.594 lei (fără TVA). Din aceasta:

- totalul maxim eligibil al ajutorului de stat nerambursabil este 693.714 lei (fără TVA)
- cheltuielile eligibile care se acoperă din contribuția proprie a beneficiarului reprezintă 957.880 lei (fără TVA).

În același timp, cheltuielile neeligibile care se acoperă din contribuția proprie a beneficiarului sunt în valoare de 256.621 lei fără TVA, iar TVA-ul este de 362.561 lei.

După finalizarea lucrărilor, centrala va începe să genereze energia regenerabilă necesară consumului la începutul lunii iulie 2024. Implementarea proiectului a început la jumătatea anului 2022, odată cu depunerea ofertei de finanțare, în conformitate cu principiul demarării lucrărilor prevăzut la art. 2 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014.

Cu această nouă investiție în sustenabilitate, Porsche Immobilien își reafirmă angajamentul ferm de a contribui la dezvoltarea durabilă și la protejarea naturii prin acțiuni responsabile, care vizează consumul eficient de energie și reducerea emisiilor de dioxid de carbon provenind de la clădiri. Obiectivele companiei sunt ancorate în viziunea pe termen lung a grupului Porsche care, în cadrul strategiei sale „evolve 2030”, își propune să crească ponderea investițiilor sale verzi și a finanțării prin active verzi, cu 30% până în anul 2030.

Persoană de contact:

Roland Andor – Director de Investiții/Administrativ, Manager Proiect Panouri Fotovoltaice

Email: roland.andor@porsche.ro

Telefon: 0721 298 640

Despre Porsche Immobilien

Porsche Immobilien S.R.L., înființată în 2008, este filiala locală a Porsche Immobilien GmbH, parte din Porsche Holding Salzburg și se ocupă de administrarea proprietăților, prin cele două compartimente ale sale: Investiții și Administrativ. În România, Porsche Immobilien administrează 7 clădiri situate pe 5 terenuri, în județele Ilfov și Timiș. Societatea are în competență și răspundere administrarea și întreținerea patrimoniului imobiliar, precum și execuția proiectelor de investiții.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – Urmatoarea Generație UE”

<https://mfe.gov.ro/pnrr/>

<https://www.facebook.com/PNRROficial/>