

Comunicat de presă

Energie verde, clădiri cu emisii zero: Porsche Immobilien construiește o centrală fotovoltaică la sediul „Porsche Timișoara”

București, 19.12.2023

Porsche Immobilien face un nou pas în atingerea obiectivelor sale de sustenabilitate, prin demararea unui proiect de echipare cu panouri solare a sediului său „Porsche Timișoara”. Proiectul, care va fi implementat cu o investiție în valoare de peste 2,2 milioane de lei, are ca scop producerea de energie verde care să acopere cât mai mult din necesarul de consum al clădirii. Beneficiind de co-finanțare în cadrul programului PNRR, inițiativa se înscrie în misiunea pe termen lung a Porsche Immobilien, de a diminua amprenta de carbon provenită de la clădirile sale. Centrala fotovoltaică fi pusă în funcțiune la începutul lunii iulie 2024.

Porsche Immobilien, divizia imobiliară a Porsche Holding Salzburg, anunță semnarea contractului de finanțare nr. 100/19.12.2023 pentru proiectul „Instalarea unei centrale electrice fotovoltaice la punctul de lucru al Porsche Immobilien SRL din localitatea Ghiroda, Calea Lugojului Nr 136, județul Timiș (Porsche Timișoara)”, gestionat de Ministerul Energiei și co-finanțat din fonduri europene, prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

Sub egida sloganului „**PNRR: Fonduri pentru România modernă și reformată!**”, proiectul dezvoltat la sediul Porsche Immobilien din județul Timiș se înscrie în PNRR Pilonul 1, respectiv „Tranziția verde, componenta C6 – Energie; măsura de investiții I.1 – sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile de energie eoliană și solară, cu sau fără instalații de stocare integrate.”

Centrala fotovoltaică de la sediul „Porsche Timișoara” va reuși nu numai să producă din surse regenerabile energia electrică necesară consumului propriu al clădirii, ci și să trimită surplusul de energie în SEN (Sistemul Energetic Național), reducând astfel amprenta de carbon a clădirii și generând un impact pozitiv asupra mediului înconjurător.

Prin instalarea de panouri solare pe acoperișurile clădirilor pe care le administrează, Porsche Immobilien are ca obiectiv creșterea ponderii energiei verzi folosite pentru funcționarea clădirilor sale și, de asemenea, eficientizarea costurilor sale operaționale. Inițiativa se înscrie într-un efort amplu de reducere a amprentei de carbon și diminuare a consumului de energie, care cuprinde măsuri de eficientizare energetică pe care compania le-a implementat, în ultimii trei ani, la nivelul tuturor clădirilor aflate în patrimoniul său din România.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – UrmatoareaGenerațieUE”

<https://mfe.gov.ro/pnrr/>

<https://www.facebook.com/PNRROficial/>

Pentru implementarea acestui proiect, compania a alocat un buget în valoare totală de 2.270.776 lei cu TVA, respectiv 1.908.215 lei fără TVA.

Valoarea totală eligibilă a proiectului – adică totalul fondurilor reprezentând contravaloarea finanțării prin fonduri europene, valoarea co-finanțării publice și/sau private, precum și totalul cheltuielilor publice și/sau private – este de 1.651.594 lei (fără TVA). Din aceasta:

- totalul ajutorului de stat nerambursabil se ridică la suma de 693.714 lei (fără TVA)
- valoarea eligibilă a cheltuielilor acoperite din contribuția proprie a beneficiarului este de 957.880 lei (fără TVA).

Beneficiarul va acoperi prin contribuția proprie cheltuieli neeligibile cu o valoare totală de 256.621 lei fără TVA, iar valoarea TVA-ului este de 362.561 lei.

Lucrările de implementare au început la jumătatea anului 2022 – odată cu depunerea ofertei de finanțare, în conformitate cu principiul demarării lucrărilor prevăzut la art. 2 din Regulamentul (UE) nr. 651/2014 – iar centrala va deveni funcțională la începutul lui iulie 2024.

Proiectul fotovoltaic dezvoltat la sediul său „Porsche Timișoara” are o importanță strategică pentru Porsche Immobilien. Pe termen lung, compania vizează integrarea în clasa energetică A, a tuturor clădirilor pe care le administrează în România. De asemenea, Porsche Immobilien își propune ca toate clădirile pe care le va construi de-acum înainte să îndeplinească cerințele standardului ZNEB (zero net energy buildings), standard care va fi implementat în toate țările membre ale Uniunii Europene începând cu anul 2030.

Cu această inițiativă, Porsche Immobilien urmează direcția de dezvoltare durabilă a grupului Porsche, stabilită în cadrul strategiei sale „evolve 2030”. Aceasta vizează, printre alte obiective centrate pe sustenabilitate, creșterea ponderii investițiilor în active verzi și diminuarea emisiilor de carbon provenind de la clădiri, ambele cu 30% până în 2030.

Persoană de contact:

Roland Andor – Director de Investiții/Administrativ, Manager Proiect Panouri Fotovoltaice

Email: roland.andor@porsche.ro

Telefon: 0721 298 640

Despre Porsche Immobilien

Porsche Immobilien S.R.L., înființată în 2008, este filiala locală a Porsche Immobilien GmbH, parte din Porsche Holding Salzburg și se ocupă de administrarea proprietăților, prin cele două compartimente ale sale: Investiții și Administrativ. În România, Porsche Immobilien administrează 7 clădiri situate pe 5 terenuri, în județele Ilfov și Timiș. Societatea are în competență și răspundere administrarea și întreținerea patrimoniului imobiliar, precum și execuția proiectelor de investiții.

Conținutul acestui material nu reprezintă în mod obligatoriu poziția oficială a Uniunii Europene sau a Guvernului României.

„PNRR. Finanțat de Uniunea Europeană – Urmatoarea Generație UE”

<https://mfe.gov.ro/pnrr/>

<https://www.facebook.com/PNRROficial/>